

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)на Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома по адресу: г. Новомосковск, мкр. Соколыники, ул. Строительная, д.20  
Основание: Дефектный акт отСметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:761,292 тыс. руб.  
164,328 тыс. руб.  
1 206,040 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1. Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома

2	ТЕРР65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопрово да	3,6	382,58				ТЕРР65-14-3	180,5
		ЭП			347,49	1,15	1 438,60	15,15	21 794,90	
		в т.ч. ЗПМ			6,54	1,15	27,07	5,5	148,93	
		МР				1,15		15,15		
		НР от ФОТ	%	74	28,55		102,78	10,01	1 028,85	
		СП от ФОТ	%	50			1 064,56	63=74*0.85	13 730,79	
		Всего по позиции					719,30	40=50*0.8	8 717,96	
		Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резбе диаметром до 32 мм	100 м трубопрово да	0,9	301,27		3 352,31		45 421,43	
3	ТЕРР65-14-1	Стяжка пола			301,27				ТЕРР65-14-1	39,12
		ЭП			301,27	1,15	311,81	15,15	4 723,99	
		в т.ч. ЗПМ				1,15				
		МР				1,15		15,15		
		НР от ФОТ	%	74			230,74	63=74*0.85	2 976,11	
		СП от ФОТ	%	50			155,91	40=50*0.8	1 889,60	
		Всего по позиции					698,46		9 589,70	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 75 мм МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степенные условия	100 м трубопровода	0,9	✓ 6 003,35			ТЕР16-04-002-07		193,3 21,96
		ЗП			1 443,74	1,15*1,15	1 718,42	15,15	26 033,93	
		ЗМ			1 693,94	1,25*1,15	2 191,54	5,57	12 206,85	
		в т.ч. ЗПМ			203,47	1,25*1,15	263,24	15,15	3 988,07	
		НР от ФОТ			2 865,67		2 579,09	3,48	8 975,28	
		СП от ФОТ		128		0,9	2 282,87	98=128*(0,9*0,85)	29 421,56	
		Всего по позиции	%	83		0,85	1 398,06	56=83*(0,85*0,8)	16 812,32	
10	ТСЦ-507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм Степенные условия	10 м	-8,766	996,11		-8 731,90		-8 731,90	
		Труба полипропиленовая PN20 75x12,5мм Ц=678/1,18								
11	Прайс лист "Премиум сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	87,66	574,58	1,02*1,08	55 485,27		55 485,27	
		Степенные условия								
		Тройник полипропиленовый переходной 75x63x75 Ц=491,9/1,18								
16	Прайс лист "Премиум сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	2	416,86	1,02*1,112	945,64		945,64	
		Степенные условия								
22	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степенные условия	100 м трубопровода	2,7	✓ 5 282,69			ТЕР16-04-002-06		505,33 52,24
		ЗП			1 258,11	1,15*1,15	4 492,40	15,15	68 059,82	
		ЗМ			1 345,31	1,25*1,15	5 221,48	5,57	29 083,67	
		в т.ч. ЗПМ			161,39	1,25*1,15	626,40	15,15	9 489,88	
		НР			2 679,27		7 234,02	2,6	18 808,47	

Исполнитель  
Закарова Г.Л.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	128		0,9	5 896,86	98=128*(0,9 *0,85)	75 998,71	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	3 611,31	56=83*(0,85 *0,8)	43 427,83	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>26 456,07</b>		<b>235 378,50</b>	
23	ТСЦ-507-0592	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	-25,54	700,35		-17 886,94		-17 886,94	
		Стесненные условия								
24	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Труба полипропиленовая PN20 63x10,5мм Ц=253,53/1,18								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;								
		19. Трубы;								
		Стесненные условия								
25	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Угольник полипропиленовый 90° Ду63 Ц=56,37/1,18								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;								
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Стесненные условия								
28	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Тройник полипропиленовый переходной Ду63x25x63 Ц=60,87/1,18								
		Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;								
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Стесненные условия								
52	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопрово да	0,9	2 790,57			ТЕР16-04-002-02		178,11 10,61
		МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стесненные условия								
		ЗП								
		ЭМ			1 387,16	1,15*1,15	1 651,07	15,15	25 013,66	
		в т.ч. ЗПМ			820,19	1,25*1,15	1 061,12	5,58	5 921,06	
		МР			98,32	1,25*1,15	127,21	15,15	1 927,11	
		НР от ФОТ			583,22		524,89	3,16	1 658,68	
		СП от ФОТ			128	0,9	2 048,58	98=128*(0,9 *0,85)	26 401,95	
			%		83	0,85	1 254,58	56=83*(0,85 *0,8)	15 086,83	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 540,24</b>		<b>74 082,18</b>	

Исполнитель: **Захарова Г.И.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
53	ТСЦ-507-0588	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм Стесненные условия	10 м	-8,361	175,82		-1 470,03		-1 470,03	
54	Прайс лист ООО "Премимум сантехника"	Труба полипропиленовая PN25 армир. 25х4,2мм Ц=89,9/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы; Стесненные условия	м	83,61	76,19	1,02*1,08	7 017,39		7 017,39	
55	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Кронштейн-опора полипропиленовая 25 Ц=2,76/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	45 ✓	2,34	1,02*1,112	119,25		119,25	
56	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Угловыиик полипропиленовый 90° 25 Ц=5,16/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	45 ✓	4,37	1,02*1,112	223,20		223,20	
59	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Тройник полипропиленовый с ВР Ду25х1/2 Ц=44,03/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	45 ✓	37,31	1,02*1,112	1 904,40		1 904,40	
61	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая с ВР 25х3/4 Ц=46,86/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	230 ✓	39,71	1,02*1,112	10 359,20		10 359,20	
62	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Крестовина полипропиленовая 25х25 Ц=8,95/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	90 ✓	7,58	1,02*1,112	774,00		774,00	

Исполнитель: Захарова Г.Л.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
63	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая разъемная с ВР Ду25х3/4 Ц=101,64/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	170	✓ 86,14	1,02*1,112	16 609,00		16 609,00	
77	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 15Б1П Ду 25 Ц=235/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	30	✓ 199,15	1,02*1,112	6 776,40		6 776,40	
81	ТСЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм Стесненные условия	шт.	45	✓ 115,35		5 190,75		5 190,75	
82	ТСЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм Стесненные условия	шт.	170	✓ 177,85		30 234,50		30 234,50	
88	ТЕР65-12-1	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: до 0,9 м3 Стесненные условия	100 шт.	0,01	✓ 1 737,52			ТЕР65-12-1		2,4 0,03
		ЭП			1 651,10	1,15	18,99	15,15	287,66	
		в т.ч. ЭПМ			86,42	1,15	0,99	6,8	6,76	
		МР			29,87	1,15	0,34	15,15	5,20	
		НР от ФОТ	%							
		СП от ФОТ	%	74						
		Всего по позиции		50			14,30	63=74*0,85	184,50	
		Установка баков расширительных и прямоугольных вместимостью: 0,1 м3 МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	1 бак	1	✓ 422,97		43,95	40=50*0,8	117,14	5,33 0,07
89	ТЕР18-04-001-01							ТЕР18-04-001-01		
		ЭП			33,37	1,15*1,15	44,13	15,15	668,60	
		в т.ч. ЭПМ			22,36	1,25*1,15	32,14	6,99	224,68	
		МР			0,60	1,25*1,15	0,86	15,15	13,07	
		НР от ФОТ	%		367,24			8,16	2 996,67	
		СП от ФОТ	%	128		0,9	51,83	98=128*(0,9 *0,85)	668,04	
		Исполнитель: Захарова Г.П.	%	83		0,85	31,74	56=83*(0,85 *0,8)	381,74	
		Всего по позиции					527,08		4 939,73	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
98	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Средств не требуется	1 врезка	2 ✓	363,64			ТЕР16-07-003-06		17,01 0,03
		ЭМ			57,81	1,15*1,15	152,90	15,15	2 316,54	
		в т.ч. ЗПМ			6,62	1,25*1,15	19,04	6,06	115,34	
		МР			0,12	1,25*1,15	0,34	15,15	5,22	
		НР от ФОТ	%		299,21		598,42	6,2	3 710,20	
		СП от ФОТ	%	128		0,9	176,53	98=128*(0.9 *0.85)	2 275,32	
		Всего по позиции	%	83		0,85	108,11	56=83*(0.85 *0.8)	1 300,19	
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					1 055,00		9 717,59	
		Накладные расходы							405 772,30	
		Сметная прибыль							151 656,98	
		Итого по смете:							87 733,60	
		Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							55 607,19	
		Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							589 555,69	
		Итого							645 162,88	
		В том числе:							209 165,91	
		Материалы							47 707,29	
		Машины и механизмы							164 327,65	
		ФОТ							151 656,98	
		Накладные расходы							87 733,60	
		Сметная прибыль							116 129,32	
		НДС 18%							761 292,20	
		ВСЕГО по смете								

Составил: \_\_\_\_\_ Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Исполнитель:   
Захарова Г.И.

Согласовано в сумме 761 292,20 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Согласовано в сумме 761 292,20 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик